



GOED VOOR
JE ZELF
GOED VOOR
DE WERELD



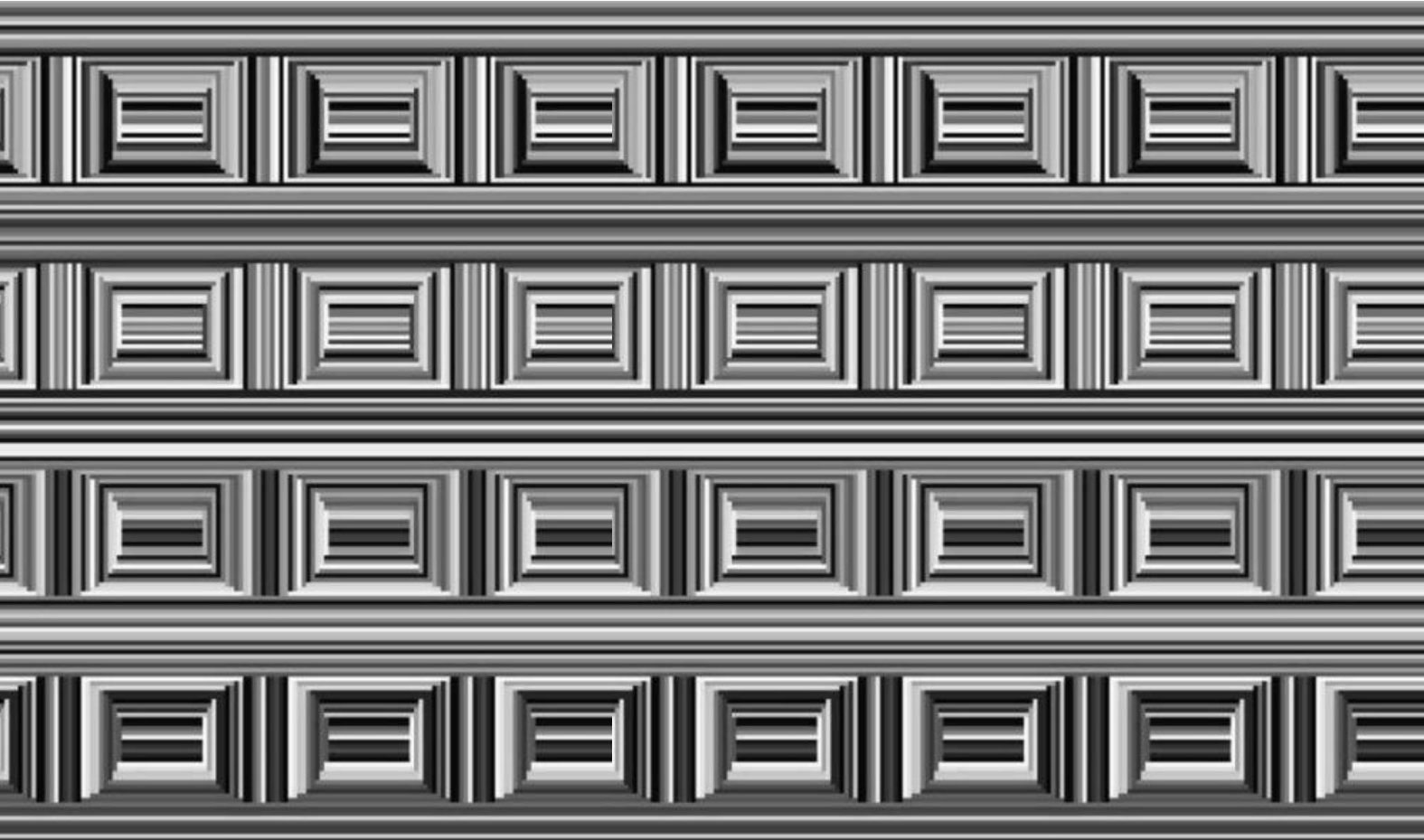
2000W!
building for less

WANNEER
DEED JE
VOOR
HET
LAATST
IETS
VOOR HET
EERST?



WIJ
MAKEN
NEDER-
LAND!

ZOOOW!
building formats



Wytze Kuijper
Bureau ZOOOW!
building formats

m: +31 6 22968568
@: wytze@zoow.nl

ZOOOW!
building formats



Z000W!

building formats



ZOOOW!
building forests

WANNEER
DEED JE VOOR
HET
LAATST
IETS
VOOR HET
EERST?

#HOEDAN

THE BEST WAY TO PREDICT THE FUTURE IS TO *create* IT.





HET KAN
ALS JE HET
WILT!

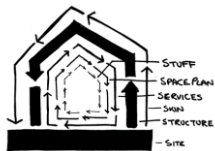
EVIAN 960 KM

SPA 269 KM

krmwtr 0 KM

VITTEL 608 KM

SYSTEMDENENKEN



WERELD
BOVENGROND
STEDEN
GEBIEDEN
OMGEVING
GEBOUWEN
GEBRUIKERS
ONDERGROND



WIJ
MAKEN
NEDER
LAND!

ZOOOW!
building terraces

FASTGOED WERELD

Lineair proces

AANNEMER

DIT VRAAGT
OM
"DISRUPTIE"!

ER
MEER

WIJ
MAKEN
NEDER-
LAND!

ZOOOW!
building for all

- Huurder, gebruiker
- Klant/ opdrachtgever
- Ontwerper/ adviseur
- Bouwer
- Industrie/ materialen

Onderaannemers

Installateur

Demontage

Recycling

Groothandel

Producten

Grondstoffen

Overheid
(Wetgeving &
Handhaving)

Elementen

Aannemer

Bank/financien

Makelaar k/h

Architect

Constructeur

Installatieadv.

Ontwikkelaar

Eigenaar

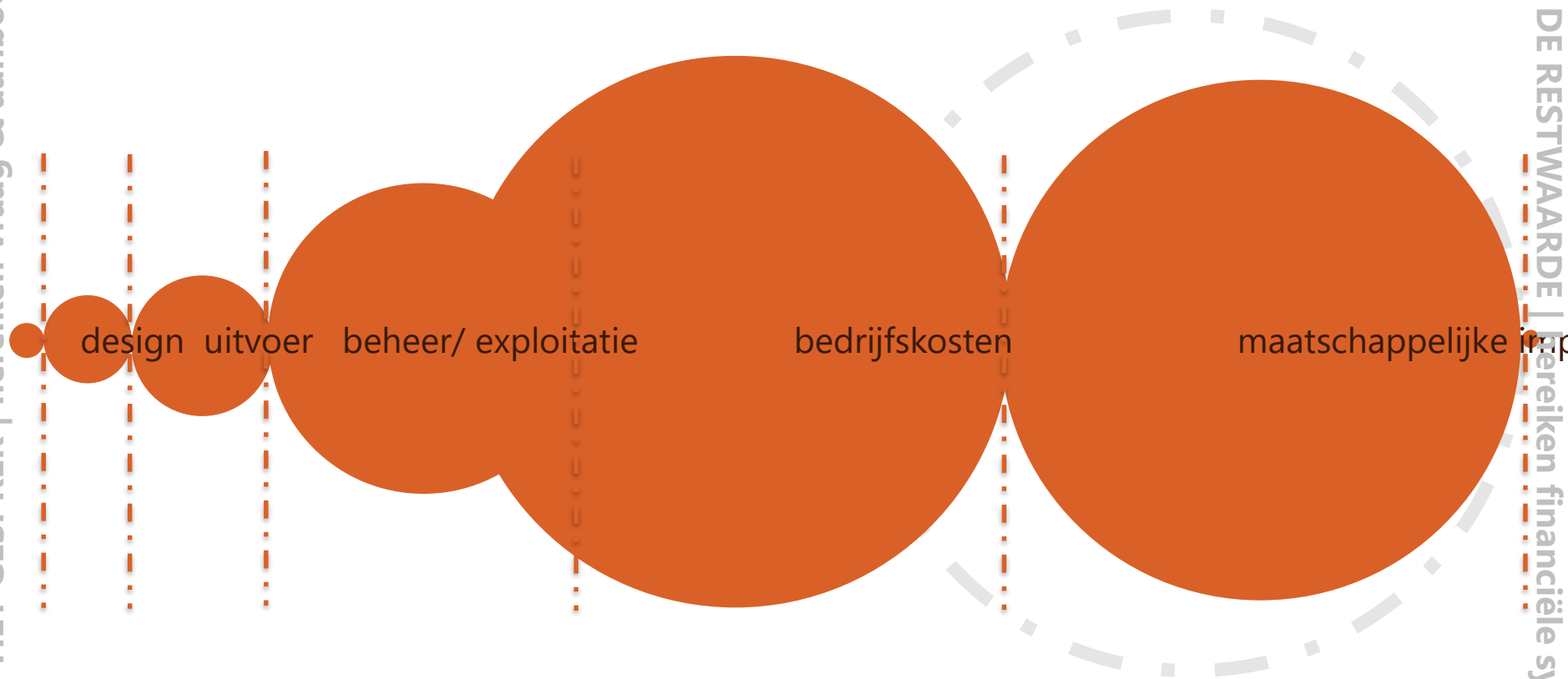
Gebruiker

Beheerder

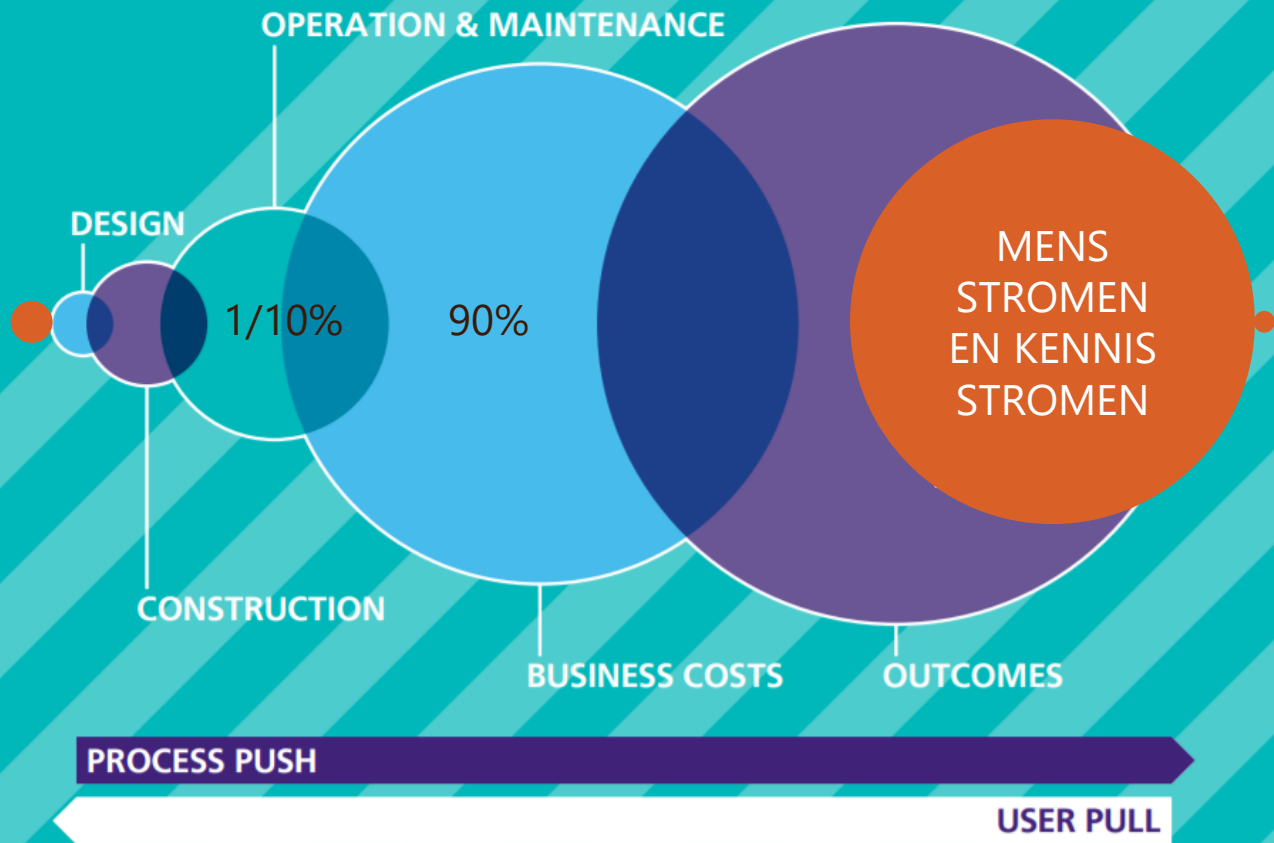
Bouwfysicaadv.

Adviseurs ov.

BOUW WERELD



SYSTEEMIMPACT



Watertoren Bussum | 2010 | energieneutraal GG



Gemeente Brummen | 2013 | energie & materialen



Energiek | 2014 | renovatie & tranformatie naar energieleverend



Alliander | 2015 | renovatie: energieleverend, circulair, omgeving,....





Kantoor RoyalHaskoningDHV | 2016 | gezond, circulair, energieneutraal +



EEMSIDE Amersfoort



**EEMSIDE
AMERSFOORT**

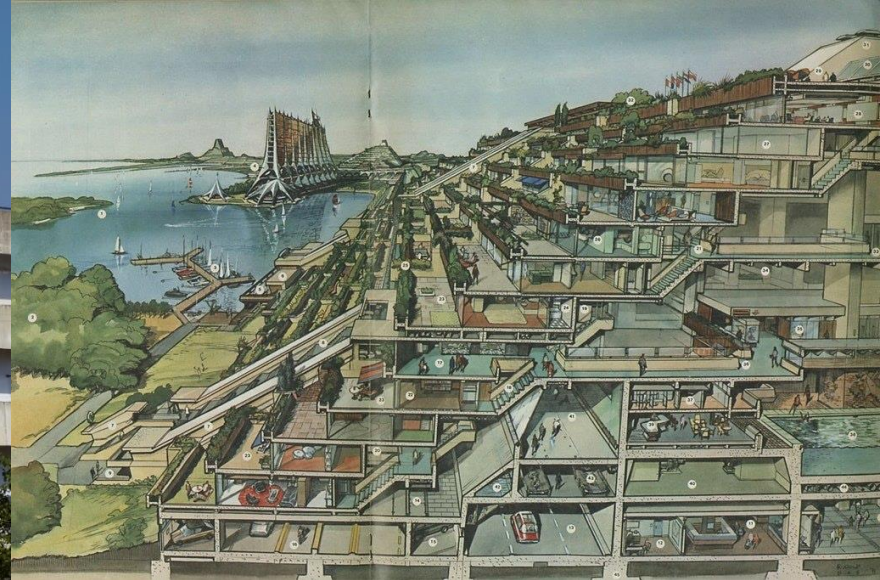
Van 290m² tot 160m²
2 kamer appartement
Vanaf € 890,- p.m.
Hogelijk leefbaar
Bouwjaar 2015
Huurtoeslag is mogelijk

BEGANE GROND

ETAGES

CITYSIDE
AMERSFOORT

Napels-side & Das denken!



Koninklijke Bibliotheek | energieneutraal +

Rijnstraat
Tesselschadestraat
Herman Gorter Complex
DOEN stationsgebied
Rechtbank
De Knoop 1/ The Green house





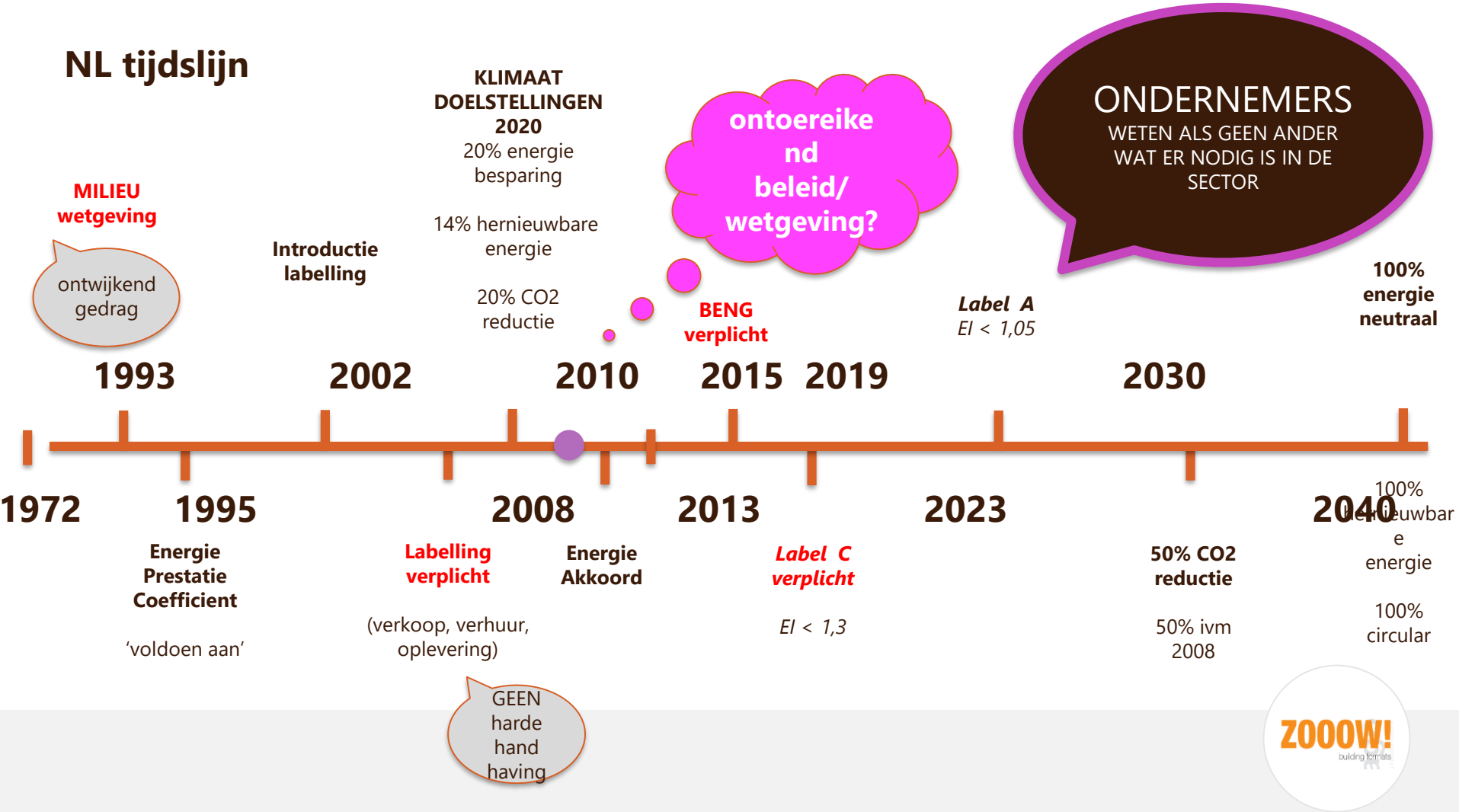
40%

50+%

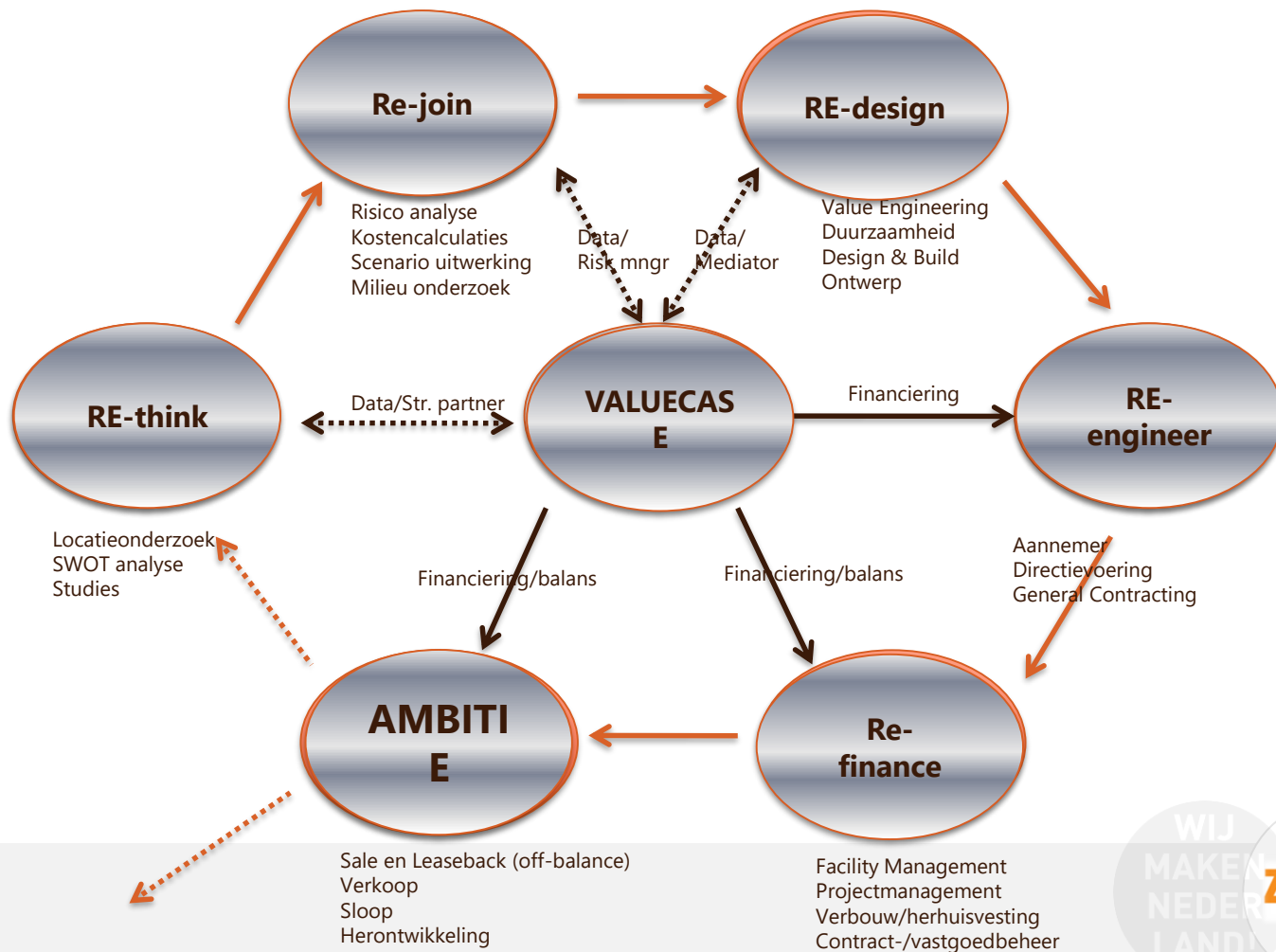
15%



NL tijdslijn



Lifecycle Engineering (TCO)



WIJ
MAKEN
NEDER-
LAND!

2000W!
building formats

2018



G R E S B
REAL ESTATE

[gebruiker]

[gebouw & omgeving]

WELL
NL
2016

GRES
B
2009

ESG
2012

SDG
2015

BREEA
M NL
2009

EED
(2015)

BENG
(2019
-
2020)

milieu
wetge
-ving
1993

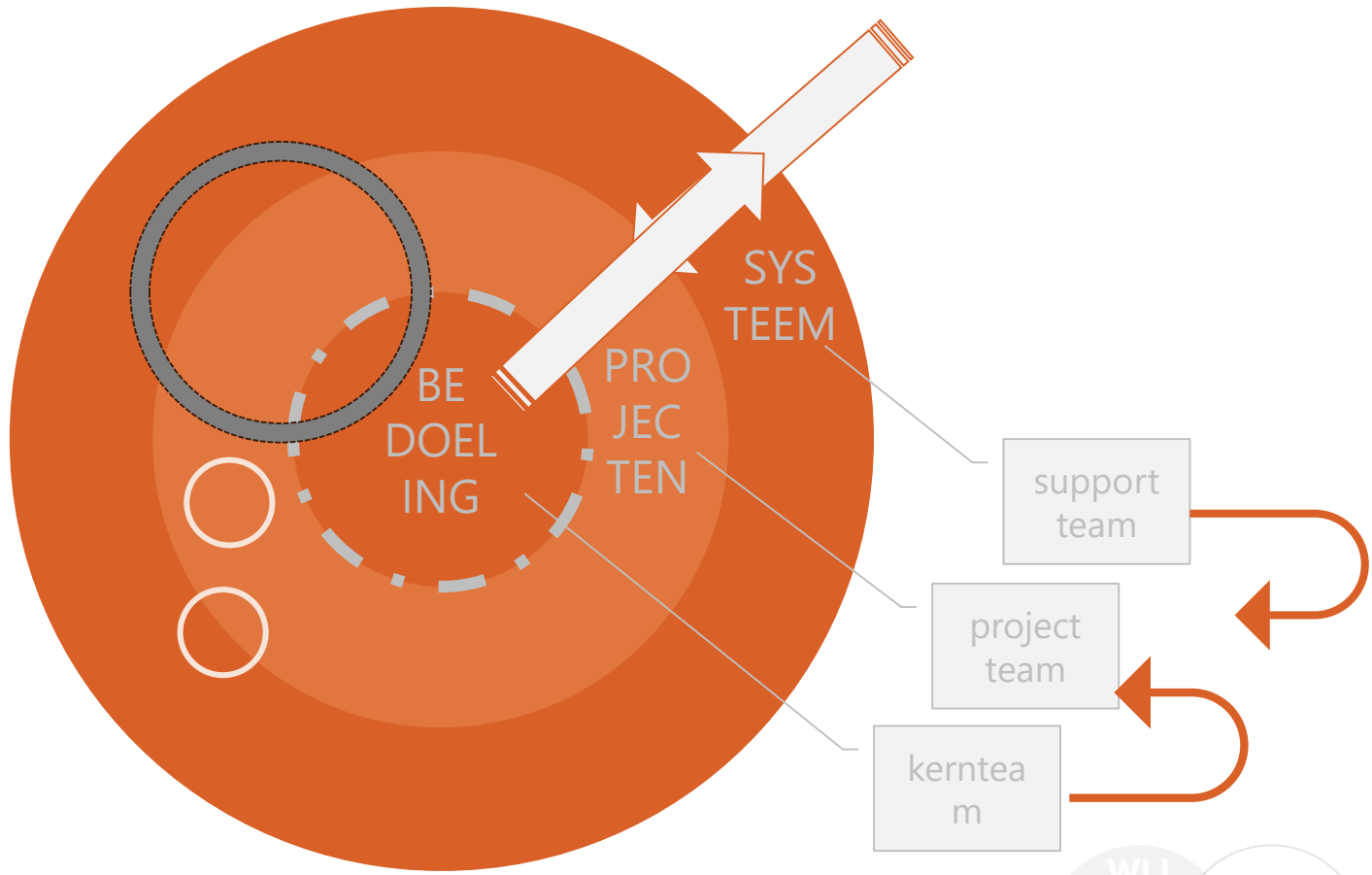
EPC
1995

GPR
1995
Leed
1998

Label
C
(2023)

Label
A
(2030)







MAKEN
NEDER-
LAND!

ZOOOW!
building tomorrow



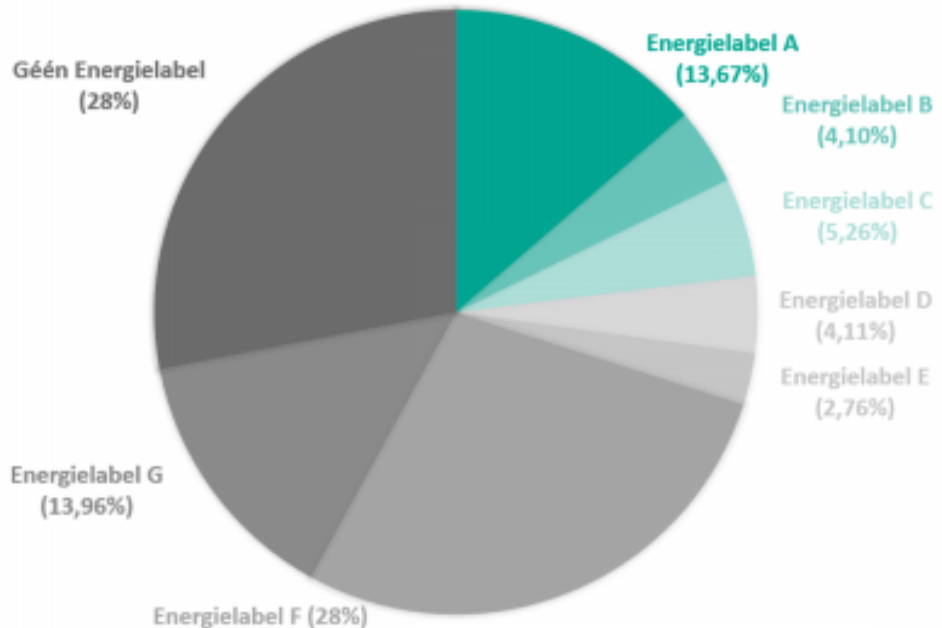
'onmogelijk
e is
mogelijk'

FUTURE

gemist
e
kansen

STATISTIEK VAN DE MAAND

HUIDIGE SITUATIE ENERGIELABELS KANTOREN



G-label
11,3 milj.
M2
€ 1,1 miljard

D,E,F label
28,2 milj.
M2
€ 2.0 miljard

A grayscale background image of a person's hands playing a piano. Overlaid on this is large, bold, white text.

LESS TALK. MORE DO.

An orange speech bubble pointing downwards towards the building image.

HET KAN
ALS JE HET
WILT!

A white circular logo containing the text 'Z000W!' in orange and 'building formats' in small black text below it.

Z000W!
building formats