

Een grootse operatie

Meander Medisch Centrum bouwt een nieuw topklinisch ziekenhuis



Een nieuw topklinisch ziekenhuis

- Onze zorg steunt op drie belangrijke pijlers:
klantvriendelijk, deskundig en betrouwbaar;
- Daar hoort een modern gebouw bij: een healing environment van licht, lucht en ruimte, functioneel en veilig (compliant);
- Groot opleidingsziekenhuis, in top 10 van Elsevier en AD;
- Financieel zeer gezonde organisatie, breed zorgspectrum, regionale functie met ketenpartners in stevig netwerk;
- Het nieuwe ziekenhuis staat in het hart van Amersfoort aan de Maatweg in een landschappelijke omgeving;
- Operatie gestart in 2003, oplevering in 2013;
- Eerste uitbreiding wordt al gepland in 2018.

Een nieuwe locatie

- Efficiënt
 - van 2 naar 1 locatie
 - betere bereikbaarheid
 - gebouw direct beschikbaar
- Gebouw
 - verbetering service concept
 - flexibel vastgoedconcept
 - verlaging hoge onderhoudskosten
 - nieuwe technologie toepassing



Het nieuwe topklinische ziekenhuis



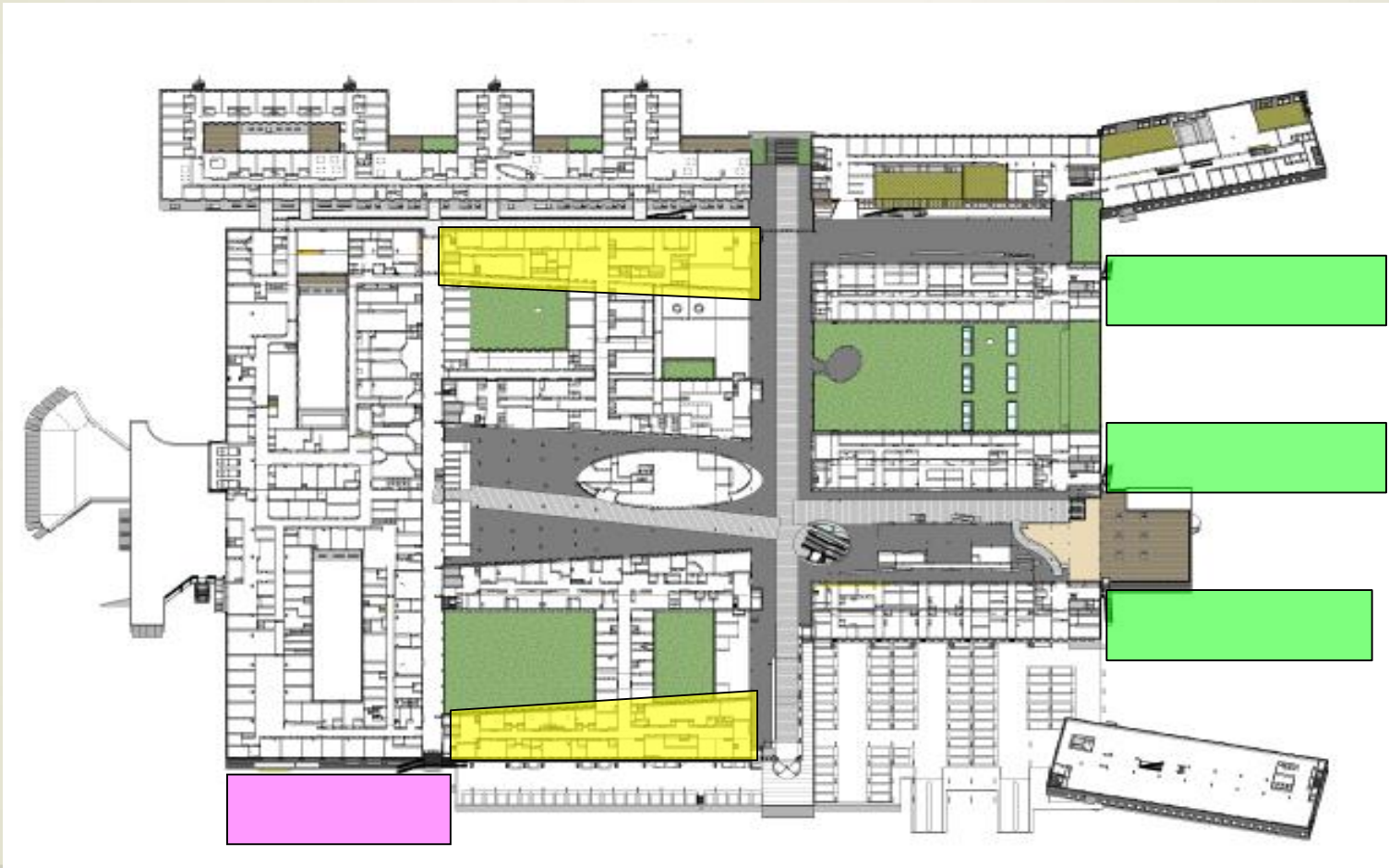
Het nieuwe topklinische ziekenhuis

In cijfers

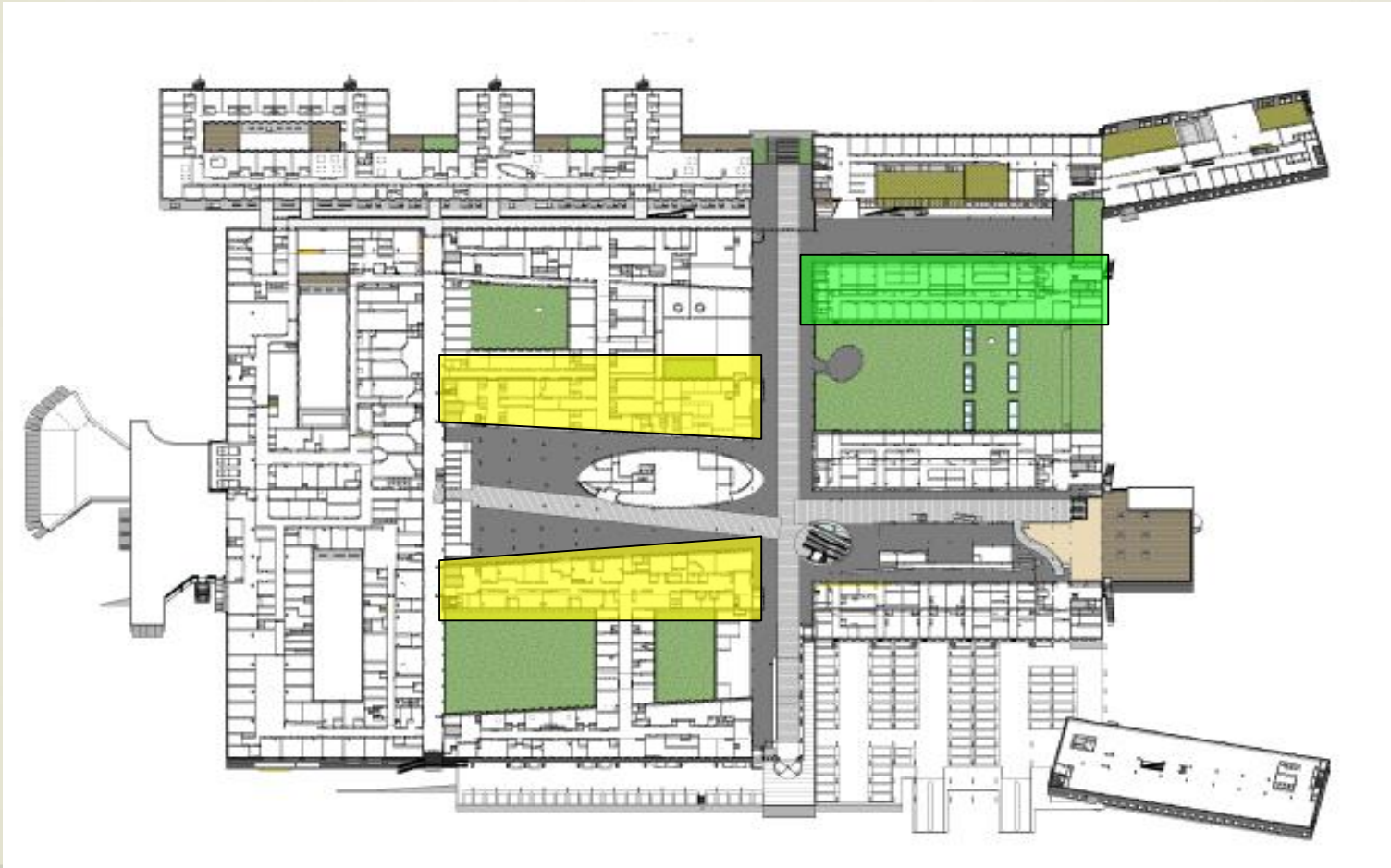
- Vloeroppervlakte ziekenhuis: 96.000 m²
- Parkeerlaag patiënten / bezoekers: 635 plaatsen (17.000 m²)
- Parkeergarage personeel: 850 plaatsen (21.000 m²)
- 3300 medewerkers, ca. 220 medisch specialisten
- 540 bedden
- Uitsluitend eenpersoonkamers met eigen sanitair en mogelijkheid tot rooming-in



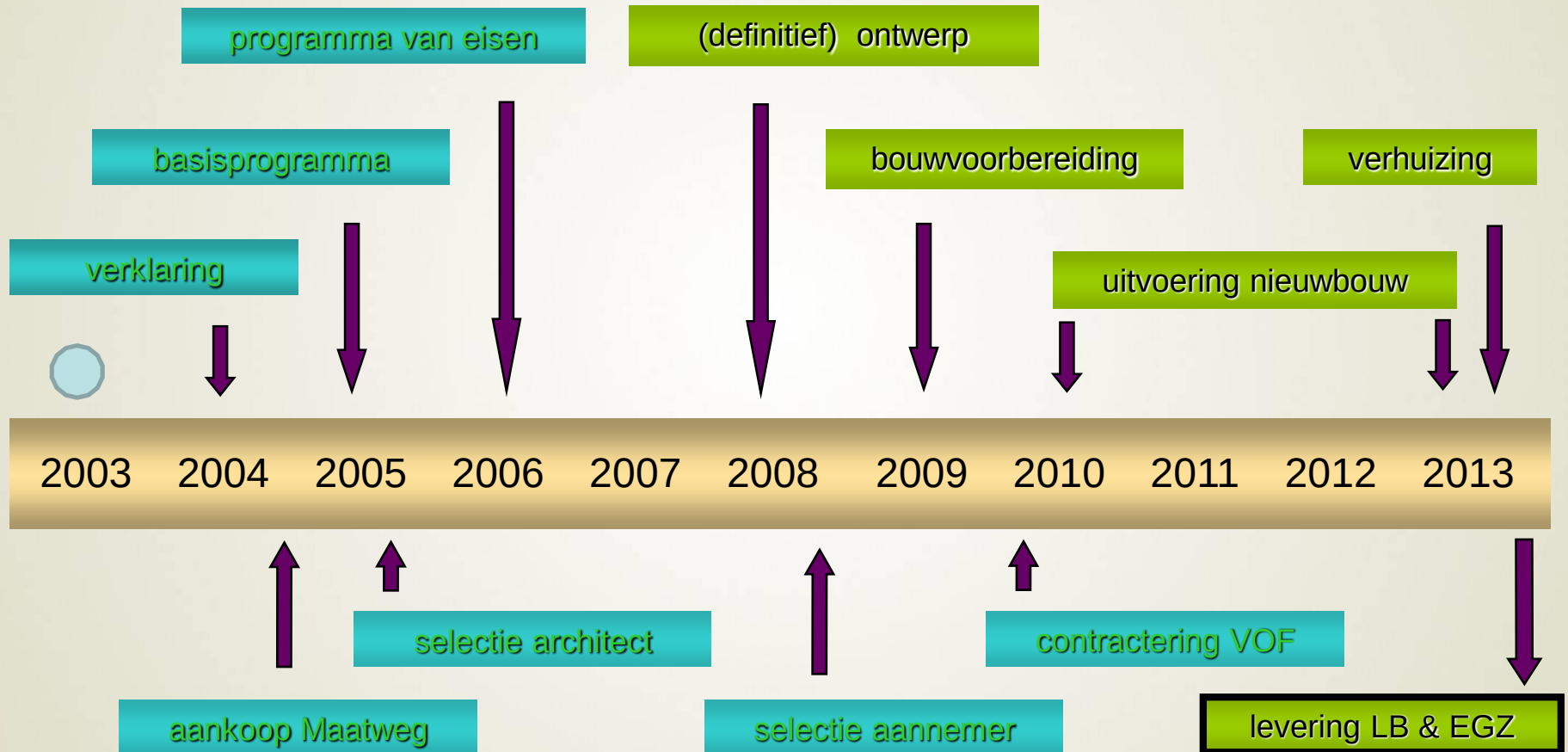
Uitbreidingsmogelijkheden tot plus 40%



Krimpmogelijkheden tot min 20%



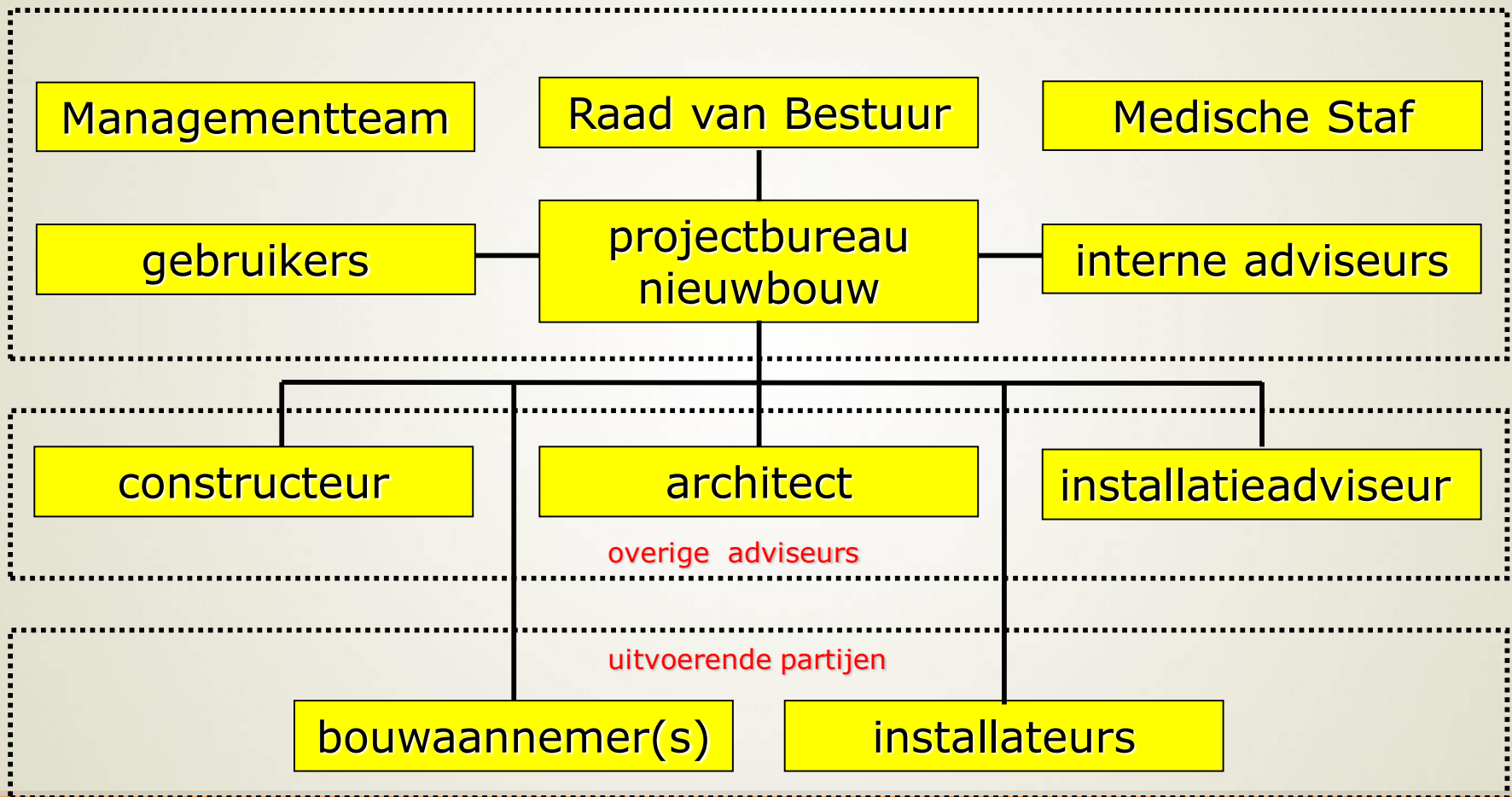
Planning: traditioneel proces, met modern tintje



Niet nadenken maar voorddenken

- Opzet projectstructuur:
verschillende projectfasen vragen verschillende projectstructuur;

Projectstructuur



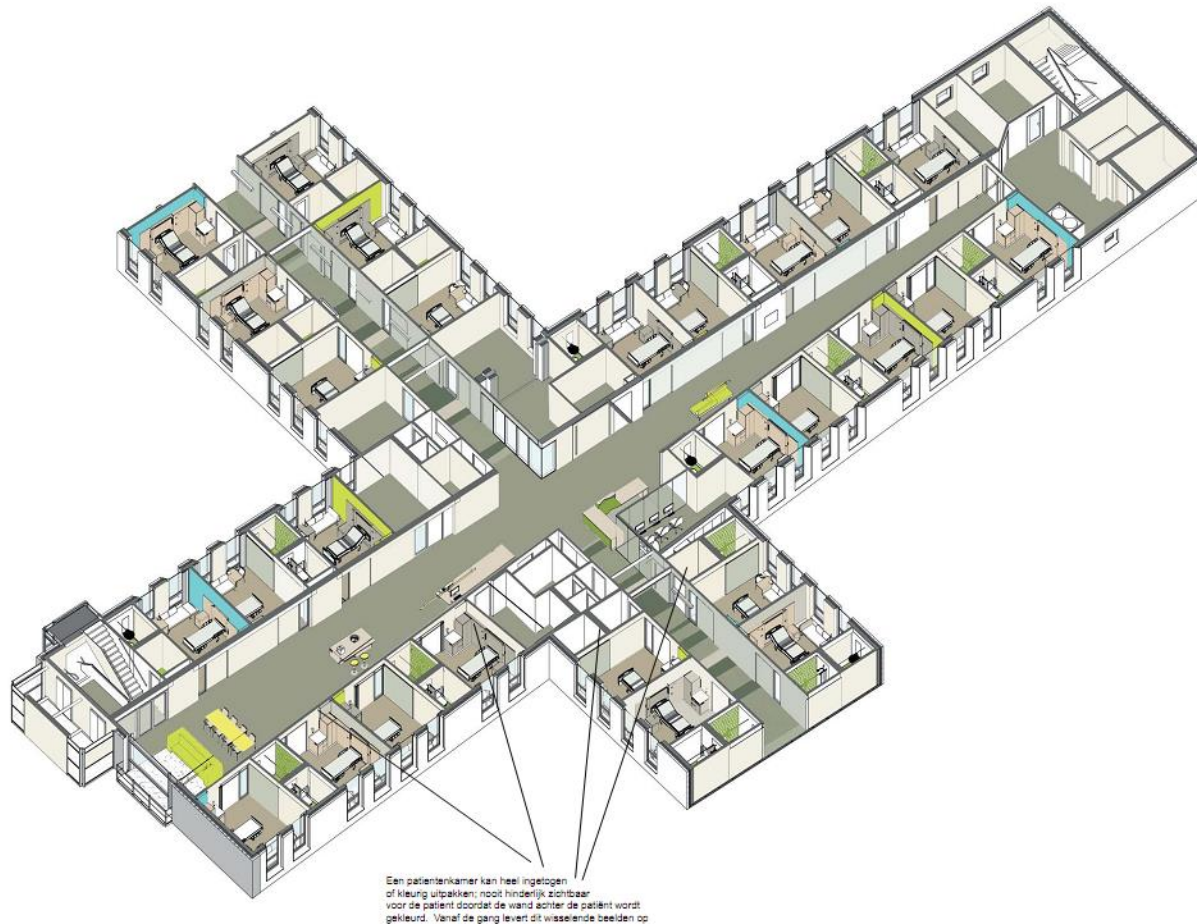
Niet nadenken maar voordeden

- Opzet projectstructuur:
verschillende projectfasen vragen verschillende projectstructuur;
- Digitaal PvE en relatieschema: Briefbuilder;
- 3D ontwerpen (Revit): inzicht voor gebruikersgroepen



Hoofdentree, poliklinieken

standaard verpleegafdeling



STANDAARDVERDIEPING C

verpleegkamer met eigen sanitair





Het Meanderpark

29-9-2017

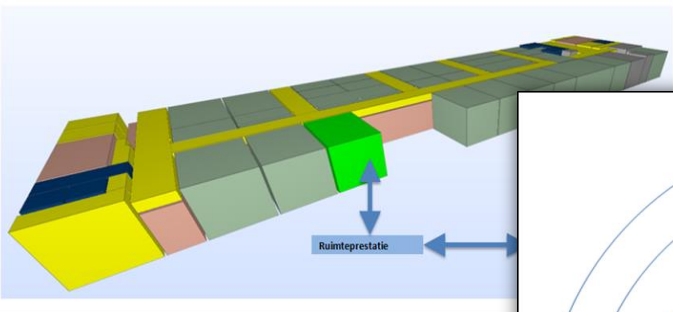
Gewoon beter!

Niet nadenken maar voordeden

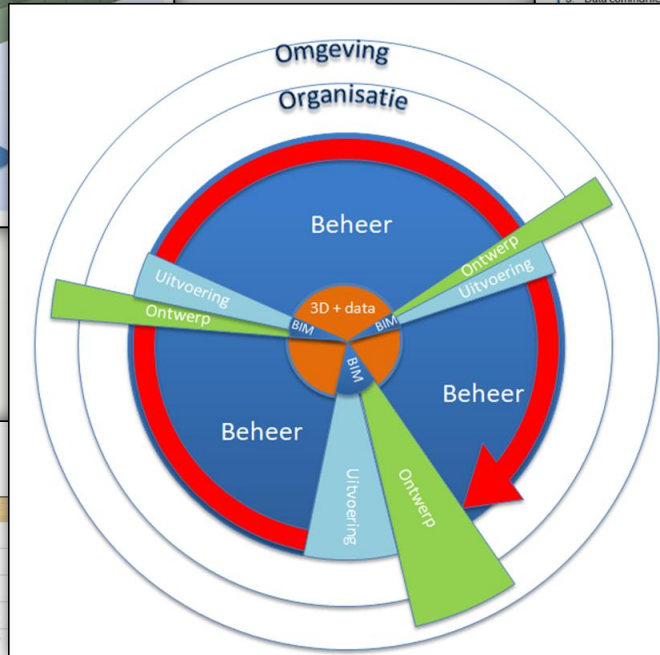
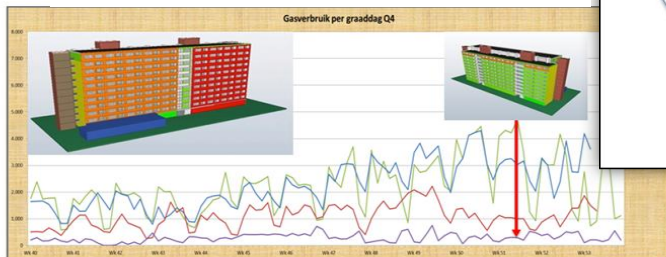
- Opzet projectstructuur:
verschillende projectfasen vragen verschillende projectstructuur;
- Digitaal PvE en relatieschema: Briefbuilder;
- 3D ontwerpen (Revit): inzicht voor gebruikersgroepen
- Digitale bouwvergunning gemeente: wet- en regelgeving helder;
- Financieel contract met banken: bouwkundig onderzoek;
- Aanbesteding op basis van Bouw Informatie Model;
 - Bouwproces is nog erg traditioneel: toeleveranciers niet aangehaakt;
- Prestaties vooraf afspreken: een werkend ziekenhuis
- Beheerfase: onderhoudscontract op basis van BIM???
 - Management van de levenscyclus mbv data-navigatie

Management levenscyclus

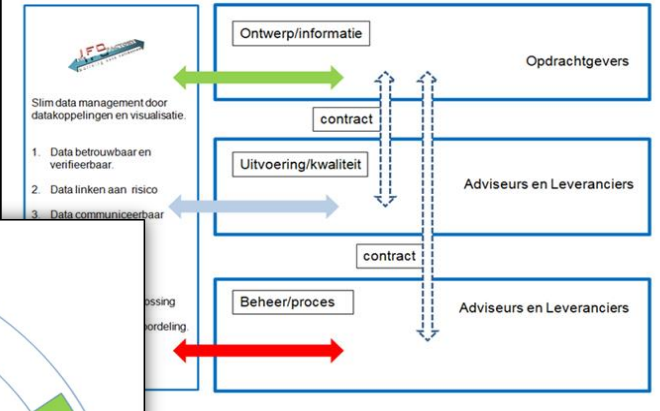
Ruimte als service



Focus op verbeteringen



Zicht op oplossingen



Bouwpartners Meander

- Programma van eisen: PTG advies, ICOP
- Architect: Atelier PRO
- Adviseur Installaties: Lisoba, Deerns
- Adviseur constructies: Aronsohn
- Adviseur bouwfysica & brandveiligheid: dGmR
- Bouwmanagement: C+C en AT Osborne
- Adviseur kwaliteit: Bureau Nieman
- Aannemers: Heijmans, Ballast Nedam en Burgers Ergon
Installatietechniek (VOF)



Healing
Environment

Ons nieuwe topklinische ziekenhuis

Dank voor jullie aandacht

29-9-2017

Gewoon beter!